
Siège :
MAIRIE DE MARGUERITTES
30320

Téléphone : 04.49.29.59.59

Date de la convocation	29 mars 2024
Nombre de membres en exercice	8
Nombre de membres présents avec voix délibérative	7

Membres présents avec voix délibérative : M. Luc FUGIER (Bezouze) – M. Patrick MEGER (Cabrières) - M. Stéphane LLETI (Lédenon) – M. Norbert CANONGE (Manduel) – M. Bernard CHANTRIER (Marguerittes) – M. Jean-Luc DARY (Poulx) et M. Alain SOULIE (Saint-Gervasy).

Membre absent, excusé et représenté : M. Ludovic VERDIER (Cabrières).

Personnes invitées : Monsieur le Capitaine Bruno SURIN et Monsieur le Major Nicolas CLAVEL.

ORDRE DU JOUR DE LA SEANCE :

0. Approbation du procès-verbal de la séance du 28 novembre 2023 ;
1. Compte de gestion du receveur – année 2023 ;
2. Compte administratif du président - année 2023 ;
3. Affectation des résultats de 2023 sur l'exercice 2024 ;
4. Budget primitif 2024 ;
5. Convention de mise à disposition de personnels techniques ;
6. Travaux d'entretien ;
7. Questions diverses.

APPROBATION DU PROCÈS-VERBAL DE LA SÉANCE DU 28 NOVEMBRE 2023

Aucune remarque n'est formulée sur le procès-verbal de la réunion du Comité syndical du 28 novembre 2023. Le procès-verbal est approuvé à l'unanimité.

N° 2024 / 04 / 01 – Compte de gestion du receveur – exercice 2023

Les règles de la comptabilité publique disposent que le compte administratif, qui représente la comptabilité de l'ordonnateur (le président), est dressé par ce dernier tandis que le compte de gestion est tenu par le comptable (le receveur).

Extrait du compte de gestion 2023 :

RESULTATS BUDGETAIRES 2023				
	Investissement	Fonctionnement	Total	
RECETTES				
Prévisions	341 200.00	1 147 258.54	1 488 458.54	
Réalisations	191 146.05	844 418.68	1 035 564.73	
DEPENSES				
Prévisions	341 200.00	1 147 258.54	1 488 458.54	
Réalisations	179 570.55	693 596.81	873 167.36	
RESULTAT				
Prévisions				
Réalisations	11 575.50	150 821.87	162 397.37	
RESULTAT CUMULE 2023				
	Clôture 2022	Affectation	Résultat 2023	Clôture 2023
Investissement	- 91 692.79		11 575.50	- 80 117.29
Fonctionnement	486 258.54	190 000.00	150 821.87	447 080.41
Total	394 565.75	190 000.00	162 397.37	366 963.12

Soit une clôture 2023 avec un solde de 366.963,12 €.

Décision :

Le Comité syndical statuant :

1. sur l'ensemble des opérations effectuées du 1^{er} janvier 2023 au 31 décembre 2023, y compris celles relatives à la journée complémentaires ;
2. sur l'exécution du budget de l'exercice 2023 ;
3. sur la comptabilité des valeurs inactives ;

déclare, à l'unanimité, que le compte de gestion dressé pour 2023 par le receveur, visé et certifié conforme par l'ordonnateur, n'appelle ni observation ni réserve de sa part.

N° 2024 / 04 / 02 – Compte administratif – exercice 2023

Le Comité syndical, sous la présidence de Monsieur Norbert CANONGE, 2^e Vice-président,

délibérant sur le compte administratif de l'exercice 2023, dressé par Monsieur Bernard CHANTRIER, Président, après s'être fait présenté le budget primitif, le budget supplémentaire et les décisions modificatives de l'exercice considéré, son président s'étant réglementairement retiré,

Décisions :

1. lui donne acte de la présentation du compte administratif 2023 qui peut se résumer ainsi :

RESULTAT DE LA SECTION DE FONCTIONNEMENT

	Réalisation 2020	Réalisation 2021	Réalisation 2022	Réalisation 2023
RAPPEL recettes de fonctionnement	822 053.95	821 315.15	895 241.43	844 418.68
RAPPEL dépenses de fonctionnement	691 028.29	691 309.28	703 974.02	693 596.81
RESULTAT SANS résultats antérieurs	131 025.66	130 005.87	191 267.41	150 821.87
Résultats antérieurs	278 983.80	304 985.26	294 991.13	296 258.54
RESULTAT AVEC déficit antérieur	410 009.46	434 991.13	486 258.54	447 080.41

DEPENSES DE LA SECTION D'INVESTISSEMENT

	Réalisation 2020	Réalisation 2021	Réalisation 2022	Réalisation 2023
CH020 – dépenses imprévues				
CH16 – remboursement capital	105 024.20	108 174.93	111 420.18	114 762.78
CH21 – Immobilisations corporelles			12 097.68	64 807.77
TOTAL DEPENSES INVESTISSEMENT	105 024.20	108 174.93	123 517.86	179 570.55

RECETTES DE LA SECTION D'INVESTISSEMENT

	Réalisation 2020	Réalisation 2021	Réalisation 2022	Réalisation 2023
CH040 -				1 146.05
CH21 – virement du fonctionnement				
CH10 – affectation	101 964.66	105 024.20	140 000.00	190 000.00
TOTAL RECETTES FONCTIONNEMENT	101 964.66	105 024.20	140 000.00	191 146.05

RESULTAT DE LA SECTION D'INVESTISSEMENT

	Réalisation 2020	Réalisation 2021	Réalisation 2022	Réalisation 2023
RAPPEL total recettes investissement	101 964.66	105 024.20	140 000.00	191 146.05
RAPPEL total dépenses investissement	105 024.20	108 174.93	123 517.86	179 570.55
RESULTAT SANS déficit antérieur	- 3 059.54	- 3 150.73	16 482.14	11 575.50
Résultats antérieurs	-101 964.66	-105 024.20	- 108 174.93	- 91 692.79
RESULTAT AVEC déficit antérieur	- 105 024.20	- 108 174.93	- 91 692.79	- 80 117.29

2. constate, aussi bien pour la comptabilité principale que pour chacune des comptabilités annexes, les identités de valeur avec les indications du compte de gestion relatives au report à nouveau, au résultat de fonctionnement de l'exercice et au fonds de roulement du bilan d'entrée et du bilan de sortie, aux débits et aux crédits portés à titre budgétaire aux différents comptes ;
3. reconnaît la sincérité des restes à réaliser ;
4. vote et arrête, à l'unanimité (Monsieur CHANTRIER ne prenant pas part au vote), les résultats tels que résumés ci-dessus.

N° 2024 / 04 / 03 – Affectation des résultats de 2023 sur l'exercice 2024

Éléments de contexte :

Considérant le résultat cumulé de la section de fonctionnement de 447.080,41 € au 31 décembre 2023 ;

Considérant le déficit de la section d'investissement de 80.117,29 € au 31 décembre 2023 ;

Décision :

Le Comité syndical, après en avoir délibéré, décide à l'unanimité de prélever le montant de 190.000 € sur les résultats de fonctionnement de l'année 2023 et de l'affecter en section d'investissement pour financer le déficit d'investissement constaté au 31 décembre 2023 et financer de nouvelles dépenses.

Le report en section de fonctionnement est donc de 257.080,41 €.

N° 2024 / 04 / 04 – Budget primitif 2024

Éléments de contexte :

Monsieur le Président présente le projet de budget primitif pour l'exercice 2024 qui s'équilibre comme suit :

Dépenses d'investissement

ARTICLES	LIBELLES	BP 2023	REALISE 2023	BP 2024
001	déficit au 31/12/2023	91 692.79	91 692.79	80 117.29
164	remboursement capital	120 000.00	114 762.78	120 000.00
020	dépenses imprévues	4 507.21		
21351	Installations et aménagements	80 000.00	63 259.77	90 000.00
21538	Réseaux divers	40 000.00		20 000.00
21568	Autres matériels et outillage d'incendie			2 000.00
2158	Autres instal. et mat et outillages divers	5 000.00		45 000.00
2188	Autres immo corporelles		1 548.00	3 882.71
TOTAL		341 200.00	271 263.34	361 000.00

Recettes d'investissement

ARTICLES	LIBELLES	BP 2023	REALISE 2023	BP 2024
1068	affectation	190 000.00	190 000.00	190 000.00
10222	FCTVA			10 000.00
021	autofinancement	150 000.00		150 000.00
281351		600.00	580.15	10 000.00
28158		600.00	565.90	1 000.00
TOTAL		341 200.00	191 146.05	361 000.00

Dépenses de fonctionnement

ARTICLES	LIBELLES	BP 2023	REALISE 2023	BP 2024
60612	électricité			
60631	fournitures d'entretien			
60632	fourniture petit équipement	23 000.00	4 689.26	30 000.00
6064	Fournitures administratives		39.60	
611	contrat de prestation de service	25 000.00		25 000.00
61521	entretien de terrains	65 000.00	5 018.00	60 000.00
615228	entretien du bâtiment	65 000.00	7 130.52	60 000.00
615231	entretien voirie	16 000.00		20 000.00
615232	Entretien réseaux	5 000.00	1 980.00	8 480.41
61558	Autres biens mobiliers	30 000.00		30 000.00
6161	assurances (MMA - Cruchon)	3 000.00	2 907.00	3 100.00
6188	autres frais divers	25 000.00		20 000.00
6232	Fêtes et cérémonies	4 000.00	1 257.50	3 000.00
63512	taxes foncières	30 000.00	29 437.00	32 000.00
Chapitre 011		291 000.00	52 458.88	291 580.41
6215	remboursement intervention ST	10 000.00		5 000.00
64118	indemnité secrétaires	3 000.00	2 623.62	3 000.00
6451	cotisations urssaf	500.00	276.00	500.00
Chapitre 012		13 500.00	2 899.62	8 500.00
66111	remboursement intérêts dette	140 000.00	130 467.11	140 000.00
6681	reversement fonds soutien à CNE	507 000.00	506 625.15	507 000.00
Chapitre 66		647 000.00	637 092.26	647 000.00
6811		1 200.00	1 146.05	11 000.00
Chapitre 042		1 200.00	1 146.05	11 000.00
Chapitre 22	dépenses imprévues	44 558.54		
Chapitre 23	autofinancement	150 000.00		150 000.00
TOTAL		1 147 258.54	693 596.81	1 108 080.41

Recettes de fonctionnement

ARTICLES	LIBELLES	BP 2023	REALISE 2023	BP 2024
70878	Remboursement taxe OM	6 000.00	5 530.00	6 000.00
752	Loyers gendarmerie	338 000.00	332 263.53	338 000.00
76811	Fonds de soutien de l'Etat	507 000.00	506 625.15	507 000.00
Sous total		851 000.00	844 418.68	851 000.00
002	Excédent N - 1	296 258.54	296 258.54	257 080.41
TOTAL		1 147 258.54	1 140 677.22	1 108 080.41

Décision :

Le Comité syndical, après en avoir délibéré, à l'unanimité, approuve le budget primitif de l'exercice 2024 ainsi présenté.

N° 2024 / 04 / 05 – Mise à disposition de personnels techniques – approbation du montant du remboursement

Conformément à la convention de mise à disposition de personnels techniques signée entre la commune de Marguerittes et le Syndicat pour la gestion et l'entretien des bâtiments de la brigade de gendarmerie territoriale de Marguerittes, il a été établi un bilan récapitulatif des interventions d'entretien et de maintenance des locaux de la gendarmerie réalisées, au cours de l'année 2023, par des agents du service des bâtiments rattachés à la direction des services techniques de la commune de Marguerittes.

Date	nom de l'agent	Interventions	nombre d'heures	cout agent €	cout total
10/01/2023	Vacquier J	Travaux plomberie	2	23.31	46.62 €
16/03/2023	Bertrand F	Travaux électricité	1	27.00	27.00 €
16/03/2023	Bertrand F	Travaux toiture	1	27.00	27.00 €
07/03/2023	Bertrand F	Travaux électricité	4	27.00	108.00 €
13/04/2023	Vacquier J	Travaux électricité	8	23.31	186.48 €
13/04/2023	Bertrand F	Travaux électricité	8	27.00	216.00 €
31/05/2023	Bertrand F	Travaux électricité	1	27.00	27.00 €
05/06/2023	Bertrand F	Travaux remise en état appartements	8	27.00	216.00 €
05/06/2023	Vacquier J		8	23.31	186.48 €
06/06/2023	Bertrand F		8	27.00	216.00 €
06/06/2023	Vacquier J		8	23.31	186.48 €
07/06/2023	Bertrand F		8	27.00	216.00 €
07/06/2023	Vacquier J		8	23.31	186.48 €
17/07/2023	Vacquier J	Travaux serrurie	1	23.31	23.31 €
17/07/2023	Bertrand F	Travaux serrurie	1	27.00	27.00 €
18/07/2023	Bertrand F	Travaux remise en état appartements	8	27.00	216.00 €
18/07/2023	Vacquier J		8	23.31	186.48 €
19/07/2023	Bertrand F		8	27.00	216.00 €
19/07/2023	Vacquier J		8	23.31	186.48 €
24/08/2023	Vacquier J	Travaux électricité	4	23.31	93.24 €
16/10/2023	Vacquier J	Travaux inauguration	3	23.31	69.93 €
08/11/2023	Vacquier J	Travaux électricité	6	23.31	139.86 €
08/11/2023	Bertrand F	Travaux électricité	6	27.00	162.00 €
15/12/2023	Vacquier J	Travaux serrurie	2	23.31	46.62 €
			128		3 212.46 €

Décisions :

Le Comité syndical, après en avoir délibéré, à l'unanimité :

Article 1 : approuve le montant du remboursement de 3.212,46 € (correspondant à la rémunération et aux charges sociales des agents du service des bâtiments rattachés à la direction des services techniques municipaux) à verser à la commune de Marguerittes.

Article 2 : autorise Monsieur le Président à signer tout document permettant l'exécution de cette délibération.

POUR INFORMATION

6 - TRAVAUX D'ENTRETIEN

Opérations 'habituelles'	2020		2021		2022		2023	
	Dépenses	Recettes	Dépenses	Recettes	Dépenses	Recettes	Dépenses	Recettes
Prêts structurés	506 625	506 625	506 625	506 625	506 625	506 625	506 625	506 625
loyer		309 698		309 698		383 452		332 264
Capita/Intérêts dette	249 620		247 933		246 601		245 230	
Taxe foncière/rôst OM	25 789	4 555	26 518	4 992	27 433	5 164	29 437	5 530
Indemnités diverses	1 171		1 500		1 500		2 900	
assurance	2 487		2 549		2 646		2 907	
DAP							1 146	1 146
TOTAL	785 692	820 878	785 125	821 315	784 805	895 241	788 245	845 565
SOLDE DISPONIBLE	35 186		36 190		110 436		57 320	

A titre d'information, ci-dessous un récapitulatif des différents travaux réalisés.

			2020	2021	2022	2023
2135	Sopréma	Toiture Gendarmerie			8 702	
2135	Garcia Nicolas	Chaudière murale				3 185
2135	Au fil des toits	Gouttières + fixations				2 997
2135	TECG	Climatisation bâtiment B				3 950
2135	Gadille J	Travaux aménagement SDB (adaptation logement)				6 741
2135	Canayer L	Travaux façade gendarmerie				46 386
2158	Bouygues	Borne de recharge			3 395	
2188	MGT qu'dam	Plaque inauguration caserne				1 548
60632	Bricomarché	Divers (chasses d'eau, vitserie, robinets interrupteurs...)		97		337
60632	Sanimat	Mitigeur + vannes			186	69
60632	Au forum du bâtiment	Divers (serrures, forets...etc)				337
60632	Yess électricité	Divers matériel électrique				3 859
60632	Castorama	Divers				88
6064	Fabregue Duo	Fournitures administratives (Tampons)				40
611	Bouygues	Ct d'entretien EP		1 004	489	
61521	Racines Paysage	Tontes, tailles inclus le bassin de rétention	2 511	1 440	6 889	4 518
615228	Copas système	Réparations diverses portail	561		1 492	
615228	Euroflex	Fourniture et pose film protection			998	
615228	Occitanie plâtrerie	Réparation + peinture			1 382	
615228	Daumas	Reprise mur			1 984	
615228	Soprema	Reprise enduit de façade				816
615228	Miroiterie Gardoise	Remplacement pavés de verre			586	
615228	Alarme automatisme	Dépannage rideau métallique			353	
615228	Garcia Nicolas	Plomberie	180	5 468	8 954	3 902
615228	Goret	plomberie	3 636			
615228	Idex énergie	Climatisation logement(s)		1 940		
615228	Padilec	Travaux antenne	585			
615228	Sobral Manu	Réparation volet roulant	184			
615228	Meyli Menuiserie	Réparation volet roulant				500
615228	TECG	Réparations diverses (climatisations)		1 273	2 920	3 709
615228	Clim'air	Entretien climatisation				324
615232	Vidange du delta	Curage égout caserne			360	
615232	Aries assainissement	Curage égout caserne				360
61558	Fauche Maintenance	Réfection moteur groupe électrogène		5 078	3 942	
6232	Au pétrin d'antan	Café d'accueil				33
6232	Lucie Vian traiteur	Inauguration caserne				1 225
6232	Ardis	Café d'accueil			55	
		TOTAL	9 597	14 360	42 687	84 924

Le Capitaine SURIN reconnaît l'implication et la réactivité du syndicat pour la réalisation des travaux afin de maintenir les lieux en parfait état et adresse ses sincères remerciements aux élus du syndicat et aux agents des services techniques municipaux de Marguerittes.

La séance est levée à 10 h.

Bernard CHANTRIER,
Président du Syndicat

SYNDICAT POUR LA GESTION
ET L'ENTRETIEN DES BÂTIMENTS
DE LA BRIGADE DE GENDARMERIE
TERRITORIALE DE MARGUERITTES